

HONORAIRES DE NEGOCIATION AU 13/06/2016

Type de mandat: Tous types de mandat

Notre barème des honoraires est exprimé en TTC (TVA 20%).

Par exemple pour la vente:

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

PRIX DE VENTE	HONORAIRES	PRIX DE VENTE	HONORAIRES
< 20 000 €	2 500 €	160 001 € - 180 000 €	11 500 €
20 001 € - 30 000 €	3 800 €	180 001 € - 200 000 €	12 500 €
30 001 € - 40 000 €	5 000 €	200 001 € - 220 000 €	13 500 €
40 001 € - 50 000 €	5 500 €	220 001 € - 240 000 €	14 000 €
50 001 € - 60 000 €	6 000 €	240 001 € - 260 000 €	15 000 €
60 001 € - 70 000 €	6 500 €	260 001 € - 280 000 €	16 000 €
70 001 € - 80 000 €	7 000 €	280 001 € - 300 000 €	17 000 €
80 001 € - 90 000 €	7 500 €	300 001 € - 330 000 €	18 000 €
90 001 € - 100 000 €	8 000 €	330 001 € - 360 000 €	19 000 €
100 001 € - 120 000 €	8 500 €	360 001 € - 390 000 €	20 000 €
120 001 € - 140 000 €	9 000 €	> 400 000 €	5 %
140 001 € - 160 000 €	10 000 €		

HONORAIRES DE LOCATION AU 13/06/2016 SUR LA BASE DU PRIX M2 DE LA SURFACE HABITABLE

Par exemple pour la **location** :

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 €TTC du m²

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m²

Recherche du locataire : charge propriétaire 4 euros TTC du m² et 0 euros pour le locataire

HONORAIRES DE LOCATION COMMERCIAUX- PROFESSIONNELS :

Honoraires à la charge exclusive du preneur (ou éventuellement répartis entre bailleur et le preneur selon le mandat)

HONORAIRES DE LOCATION : 20% TTC du loyer annuel Hors charge, (Visite, rédaction bail, état des lieux).

Si état des lieux fait par huissier de justice, le montant de la prestation sera déduit des honoraires de location TTC.